



ЛЕГЕНДА / KEY OF SYMBOLS:

- ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТОМ - габарит приземља
AREA UNDER THE BUILDING - footprint of the ground floor
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ У ДИРЕКТНОМ КОНТАКТУ СА ТЛОМ (мин. 10%)
GREEN AREAS IN DIRECT CONTACT WITH THE GROUND (min. 10%)
- ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ НА ПЛОЧИ ГАРАЖЕ (20%)
GREEN AREAS ON TOP OF GARAGE SLAB (20%)
- ПРИСТУПНЕ И МАНИПУЛАТИВНЕ ПОВРШИНЕ
TRAFFIC AREAS
- КОЛСКИ ПРИСТУП
TRAFFIC ACCESS
- ПЕШАЧКЕ ПОВРШИНЕ
PEDESTRIAN AREAS
- ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТОМ - хоризонтална пројекција
AREA UNDER THE BUILDING - horizontal projection
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
BUILDING LINE
- ПОДЗЕМНА ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА
UNDERGORUND BUILDING LINE

ПОВРШИНА ПАРЦЕЛЕ	12.042,00 m ²	100,00 %
ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТОМ (хоризонтална пројекција - заузетост)	4.597,09 m ²	38,18 %
ПОВРШИНА ПОД ОБЈЕКТОМ (сполњне мере објектних фасадиних зидова, мерење у нивоу пода приземља, са припадајућим инсталационим каналима)	3.175,55 m ²	26,37 % (не сабира се у 100,00 % урачунато у заузетост)
ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ у директном контакту са тлом	1.225,37 m ²	10,18 %
ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ на крову гараже	2.390,37 m ²	19,83 %
ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ у директном контакту са тлом наткривене пасарелом	43,25 m ²	0,36 % (не сабира се у 100,00 % урачунато у заузетост)
ИНТЕРНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ - ОТКРИВЕНЕ	1.365,89 m ²	10,52 %
ИНТЕРНЕ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ - НАДКРИВЕНЕ	261,15 m ²	2,17 % (не сабира се у 100,00 % урачунато у заузетост)
ОТКРИВЕНЕ ПЕШАЧКЕ ПОВРШИНЕ	2.648,95 m ²	21,29 %
НАДКРИВЕНЕ ПЕШАЧКЕ ПОВРШИНЕ	970,19 m ²	8,06 % (не сабира се у 100,00 % урачунато у заузетост)

±0.00=+77.32

проектне организације
AOR/EOR

ИНВЕСТИТОР
Client

ЕНЕРГОПРОЈЕКТ
УРБАНИЗАМ И АРХИТЕКТУРА а.д.
ЕНТЕП а.д.
НОВИ БЕОГРАД - Булевар Михајла Пупина 12

"BW KULA", д.о.о.
Карађорђева 48, Београд
"BW KULA", доо
Karađorđeva 48, Belgrade

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ У "БЛОК-у 19" И СК2
Подручје приобаља реке Саве за пројекат "Београд на води"
са детаљном разрадом на к.п.1508/411 К.О. Савски венац
URBAN PROJECT DESIGN FOR THE CONSTRUCTION IN "BLOCK 19"
and CK2
Belgrade riverbank - the Sava riverbank area for the "Belgrade Waterfront"
project with detail design on c.l. 1508/411 C.M. Savski venac

аутор архитектуре
Design Author

руководилац израде
урбанистичког пројекта
Executive urban planner

проектантски тим
Design Team

Skidmore, Owings & Merrill LLP
224 South Michigan Avenue, Suite 1000
Chicago, Illinois 60604

Јелена Митић, арх.тех / Jelena Mitić, Arch.Tech
Ивана Вукотић, дипл.инж.арх. / Ivana Vukotić, M.Sc.Arch.
Слађана Ивковић, дипл.инж.арх. / Slatana Ivković, M.Sc.Arch.

цртеж
Drawing Title

УП
UPD

НАМЕНА ПОВРШИНА
AREA PURPOSE PLAN

размера
Scale

датум
Date

број цртежа
DWG No.

04